



Encuesta comunitaria sobre la propiedad de la feria de Calistoga

Conclusiones principales de la encuesta realizada a residentes entre el 20 de septiembre y el 12 de octubre de 2025



OPINION
RESEARCH
& STRATEGY

Metodología de la Encuesta

Fechas	Septiembre 20-Octubre 12
Tipo de Encuesta	Encuesta de Doble Modalidad al Residente
Poblacion Objetiva	Residentes del Distrito Escolar Unificado de Calistoga
Total de entrevistas	641
Margen de error muestral	(Muestra completa) $\pm 4,9$ % con un nivel de confianza del 95 %
Métodos de contacto	 Llamadas telefónicas  Invitaciones por correo electrónico  Invitaciones por mensaje de texto  Invitaciones por postal
Formas de recogida de datos	 Entrevistas telefónicas  Entrevistas online
Idiomas	Inglés y español

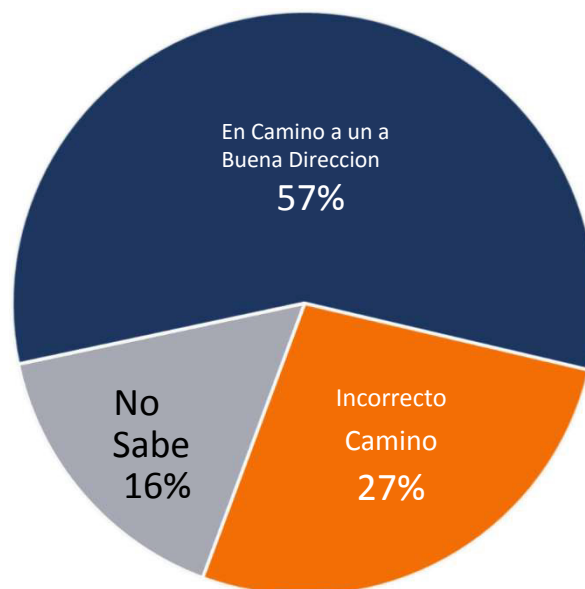
(Nota: Los resultados pueden no sumar exactamente el 100% debido al redondeo)



Contexto del Problema

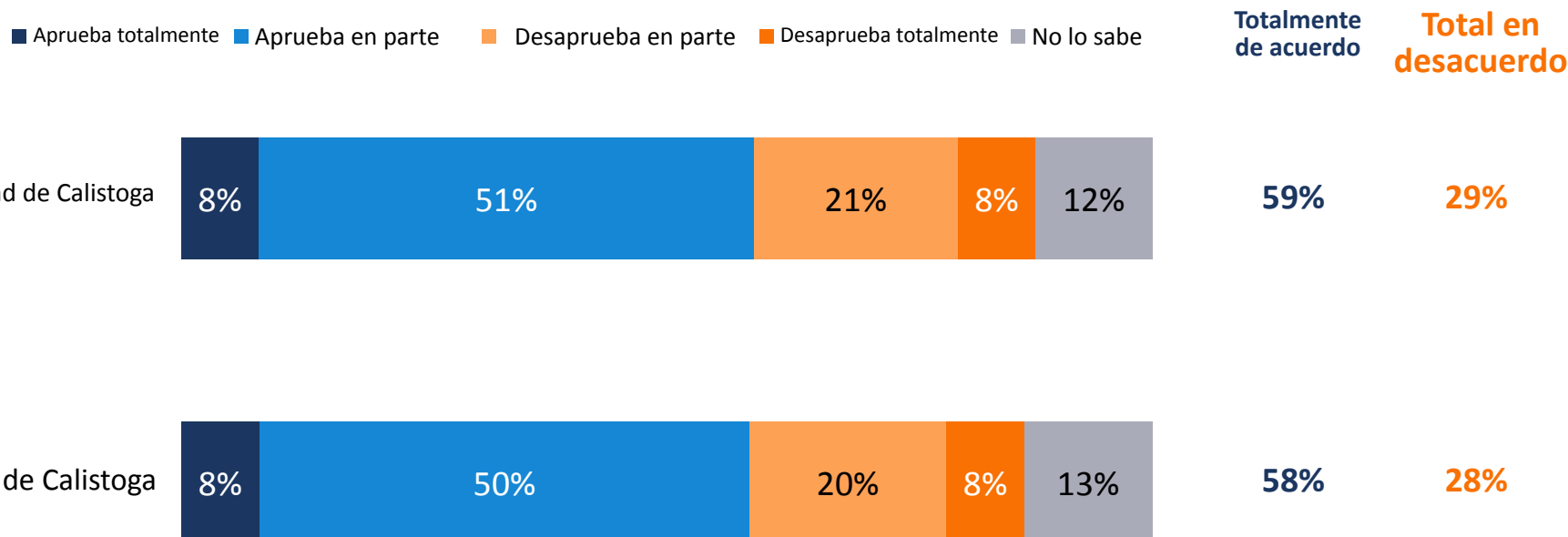
La mayoría opina que Calistoga va por buen camino.

¿Diría que las cosas en Calistoga van en la dirección correcta o cree que están tomando un rumbo equivocado?



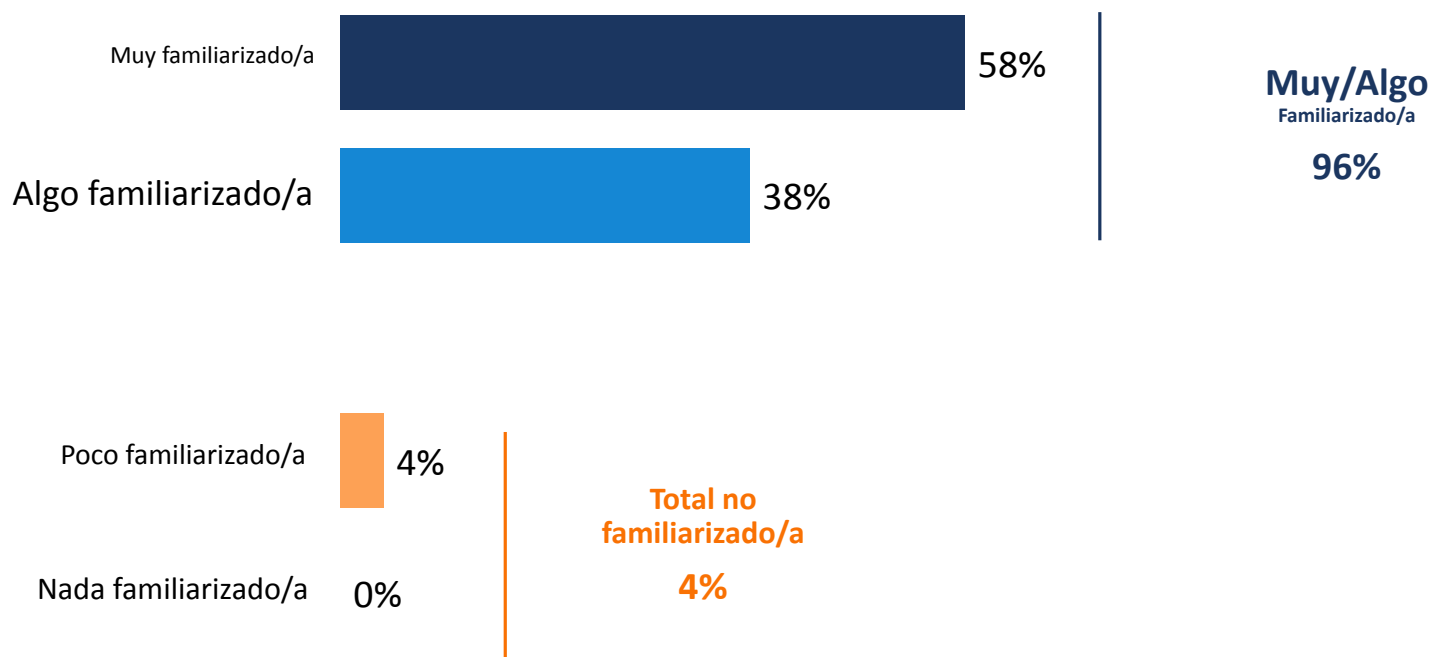
La mayoría aprueba la labor realizada por el gobierno de la ciudad y el Ayuntamiento.

Por favor, indique si aprueba firmemente, aprueba en parte, desaprueba en parte o desaprueba firmemente el trabajo que está realizando cada uno de los siguientes.



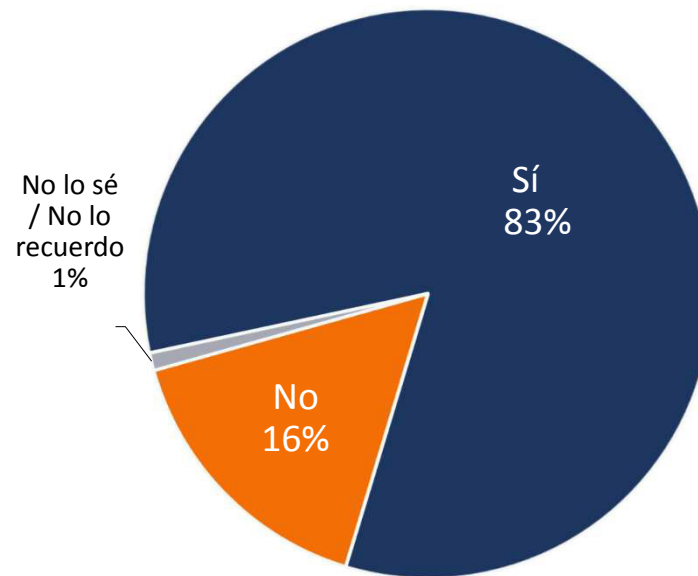
Más de nueve de cada diez afirman conocer los terrenos de la Feria de Calistoga.

¿Qué nivel de conocimiento tienes sobre el recinto ferial de Calistoga?



Más de cuatro de cada cinco residentes han visitado el recinto ferial.

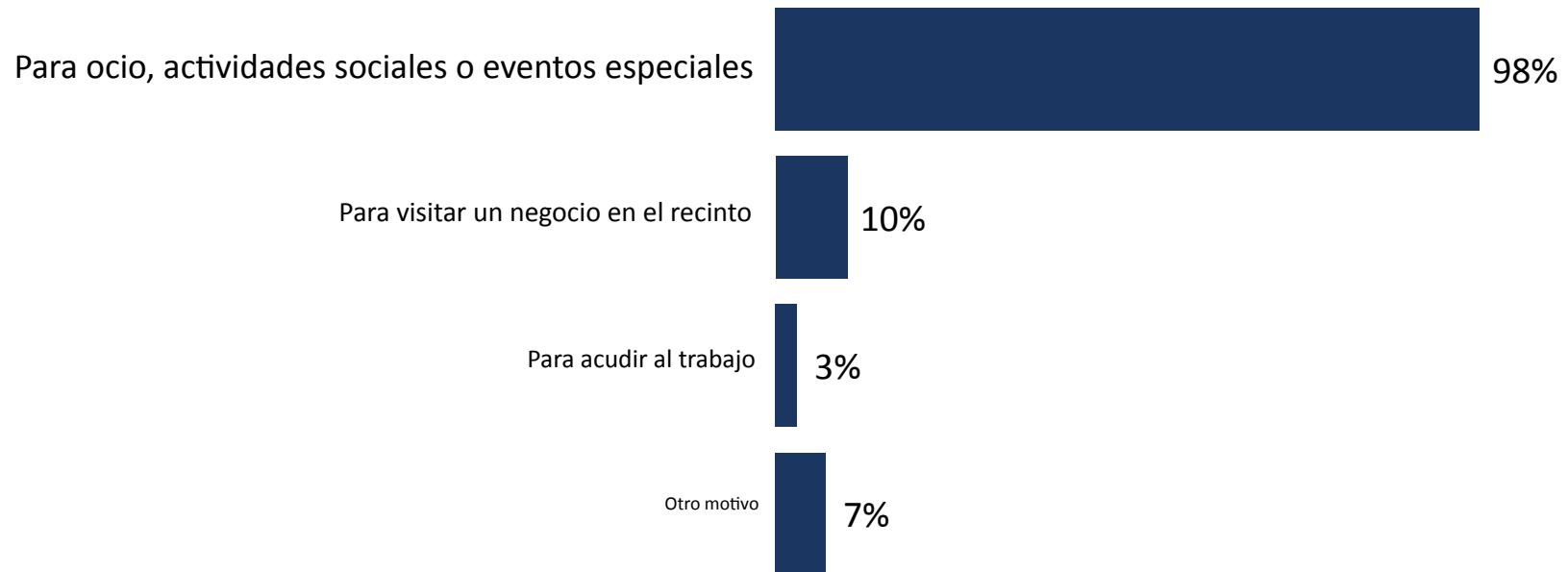
El recinto ferial de Calistoga abarca 70.6 acres y se encuentra en North Oak Street, en Calistoga, junto al Club de Chicos y Chicas y cerca del Parque Comunitario Logvy y la piscina municipal de Calistoga. Cerró sus puertas en 2018. ¿Asististe alguna vez a eventos o visitaste algún negocio en el recinto ferial antes de 2018?



La mayoría de quienes acudieron al los terrenos de la Feria lo hicieron principalmente para actividades recreativas.

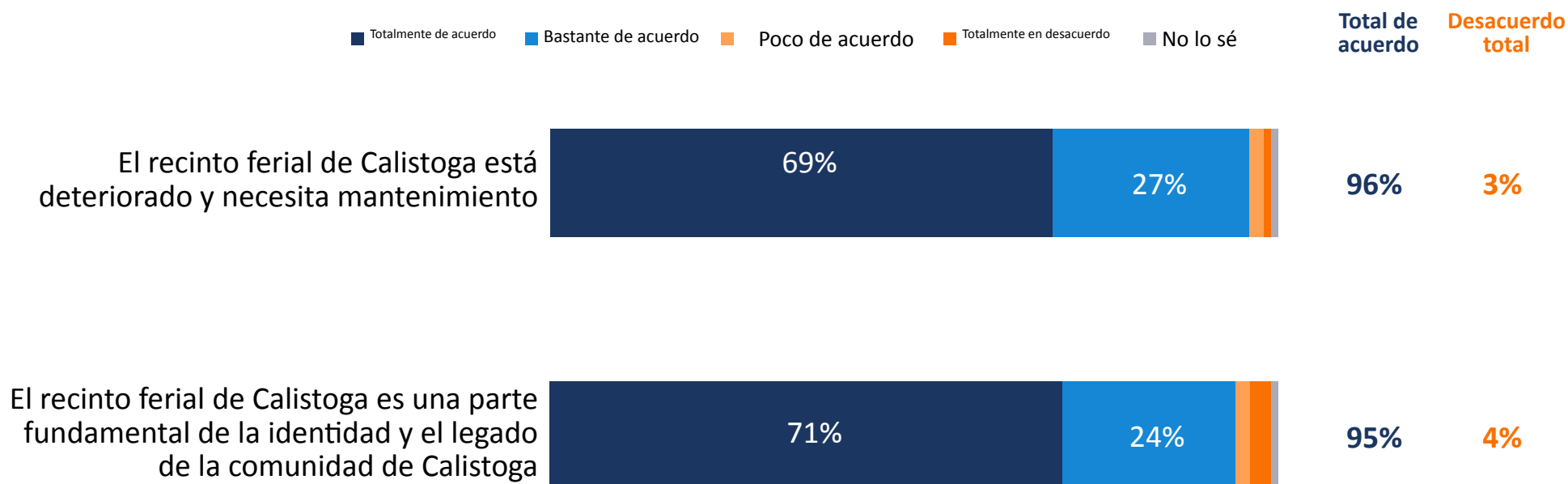
¿Por qué motivos utilizó o visitó el Recinto Ferial?

(Se permitían respuestas múltiples; pregunta dirigida a quienes asistieron a eventos o visitaron negocios en el Recinto Ferial antes de 2018, n=534)



Más de nueve de cada diez personas consideran que el recinto ferial necesita reparaciones y es fundamental para la identidad de la comunidad.

A continuación se muestran algunas afirmaciones sobre el recinto ferial de Calistoga. Por favor, indica si estás totalmente de acuerdo, algo de acuerdo, algo en desacuerdo o totalmente en desacuerdo con cada una de ellas.



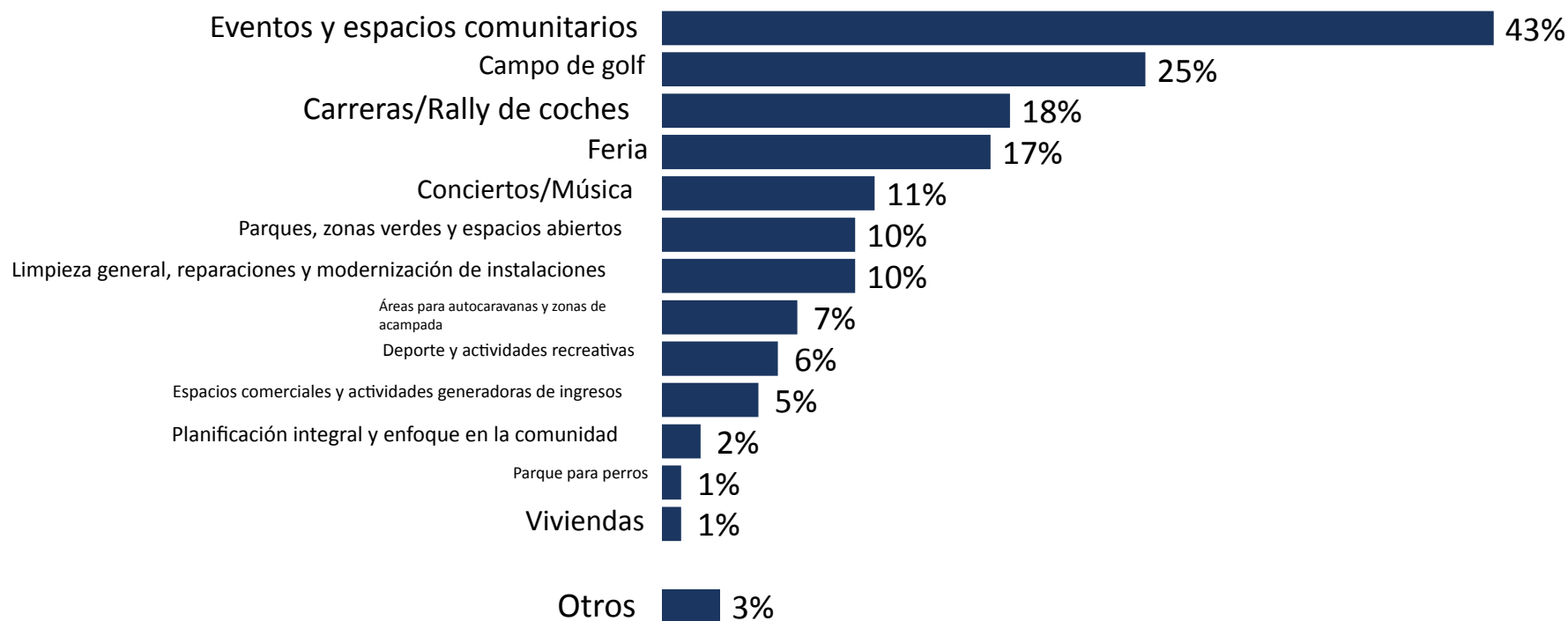


Perspectivas sobre los planes para los terrenos de la feria

Lo que más suelen mencionar los vecinos es su interés en contar con actividades y espacios comunitarios, además de un campo de golf.

¿Qué te gustaría ver en el recinto ferial de Calistoga en los próximos años?

(Respuesta abierta)



Ejemplos de comentarios textuales

Parque, zona verde donde se pueden realizar diversas actividades.

Un espacio donde los miembros de la comunidad puedan reunirse, que sea inclusivo y represente la diversidad de nuestra gente.

Pon en marcha el campo de golf cuanto antes. Si lo construyes, ¡la gente vendrá!

Reparado para que pueda usarse cómodamente en eventos comunitarios. Esto implica baños, zonas de sombra y facilidad para aparcar y desplazarse.

Una auténtica feria como las de antes, con exposiciones, atracciones, una zona de juegos y fuegos artificiales.

Áreas para campo de fútbol, senderos para caminar o correr y estaciones de ejercicio. Crear un centro recreativo cubierto y un parque para perros.

Aprovechamiento total del área de autocaravanas; edificios renovados para acoger actividades comunitarias.

Conservar la historia y el legado que las ferias han aportado a Calistoga: mantener el hipódromo con más carreras a lo largo de la temporada.

Construcción de un gimnasio asequible, centro recreativo y reservar espacio para viviendas.

Un espacio al aire libre tipo anfiteatro donde los vecinos puedan disfrutar de conciertos y espectáculos teatrales bajo el cielo.

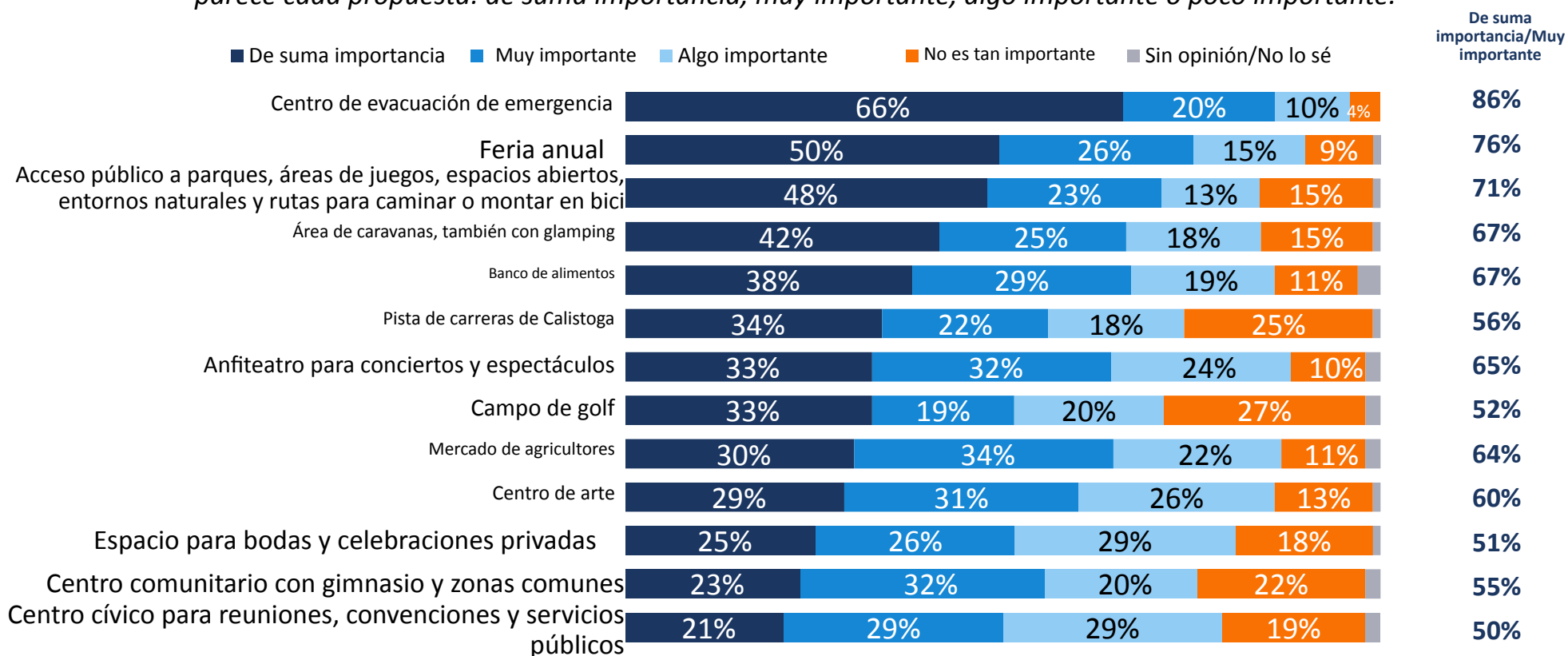
Me gustaría ver un plan integral que maximice los beneficios sociales y económicos para la ciudad.

Un motor económico que impulse tanto a pequeñas como grandes empresas, ofreciendo empleos dignos y mejor remunerados para la comunidad de Calistoga.

Me gustaría ver eventos centrados en la comunidad, impulsados por la ciudad, que también generen ingresos.

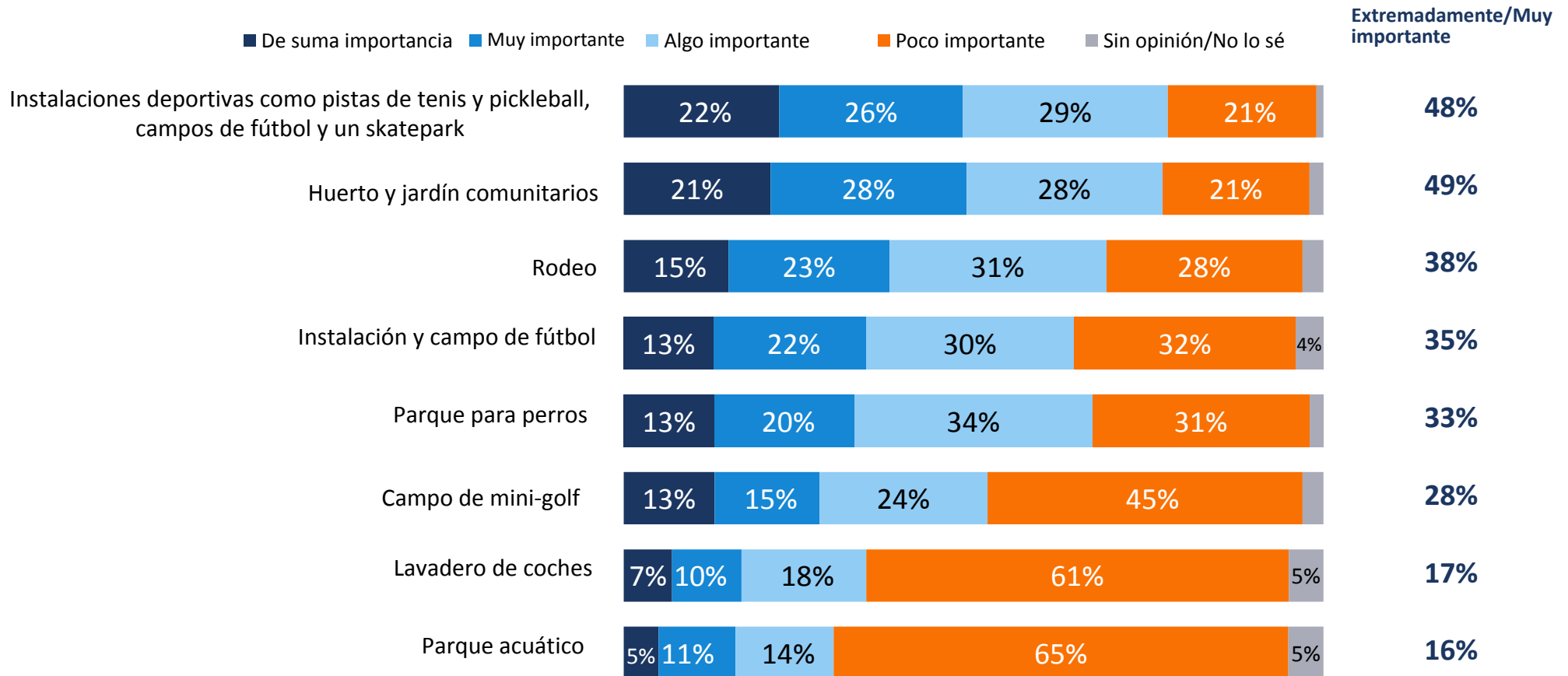
Las principales prioridades para el espacio incluyen un centro de evacuación de emergencia, la feria anual y el acceso público a zonas abiertas.

Por favor, valore algunos posibles usos del recinto ferial de Calistoga. Indique cuán importante le parece cada propuesta: de suma importancia, muy importante, algo importante o poco importante.



Lista de prioridades (Continuación)

Considere algunos posibles usos del recinto ferial de Calistoga. Indique cuán importante le parece cada uso: extremadamente importante, muy importante, algo importante o poco importante.



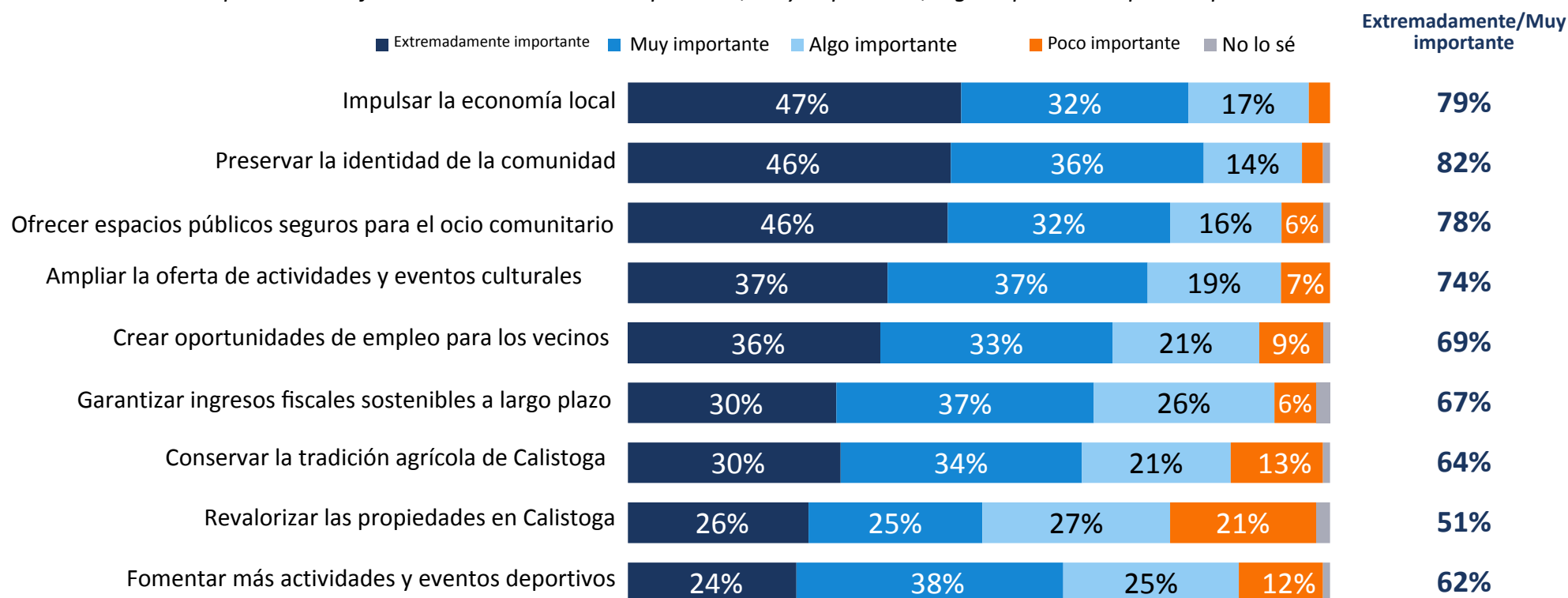
Al pedir que se eligieran sólo tres usos, los más seleccionados fueron el circuito, el área de caravanas y el centro de evacuación.

Aquí tienes la misma lista de posibles usos. Si los recursos fueran limitados, ¿a cuáles tres darías máxima prioridad?



Los residentes dan prioridad a conservar el carácter de la comunidad local, fortalecer la economía de la zona y ofrecer espacios públicos para el ocio.

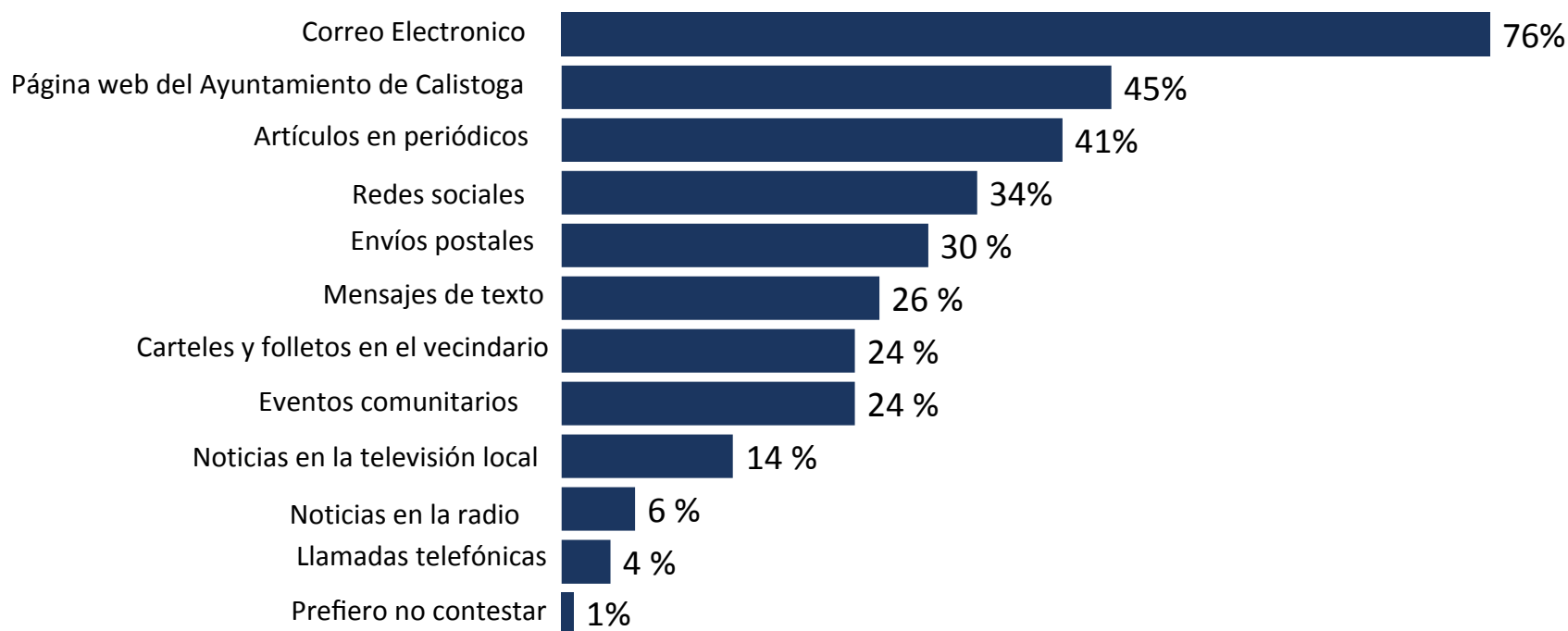
A continuación se presentan algunos posibles beneficios de reabrir el recinto ferial de Calistoga. Indique si considera que este beneficio es extremadamente importante, muy importante, algo importante o poco importante.



El correo electrónico es, con diferencia, la forma más elegida para informar a los residentes sobre las novedades del Recinto Ferial.

A continuación, te mostramos varias formas en las que el Ayuntamiento podría mantenerte informado sobre el Recinto Ferial.

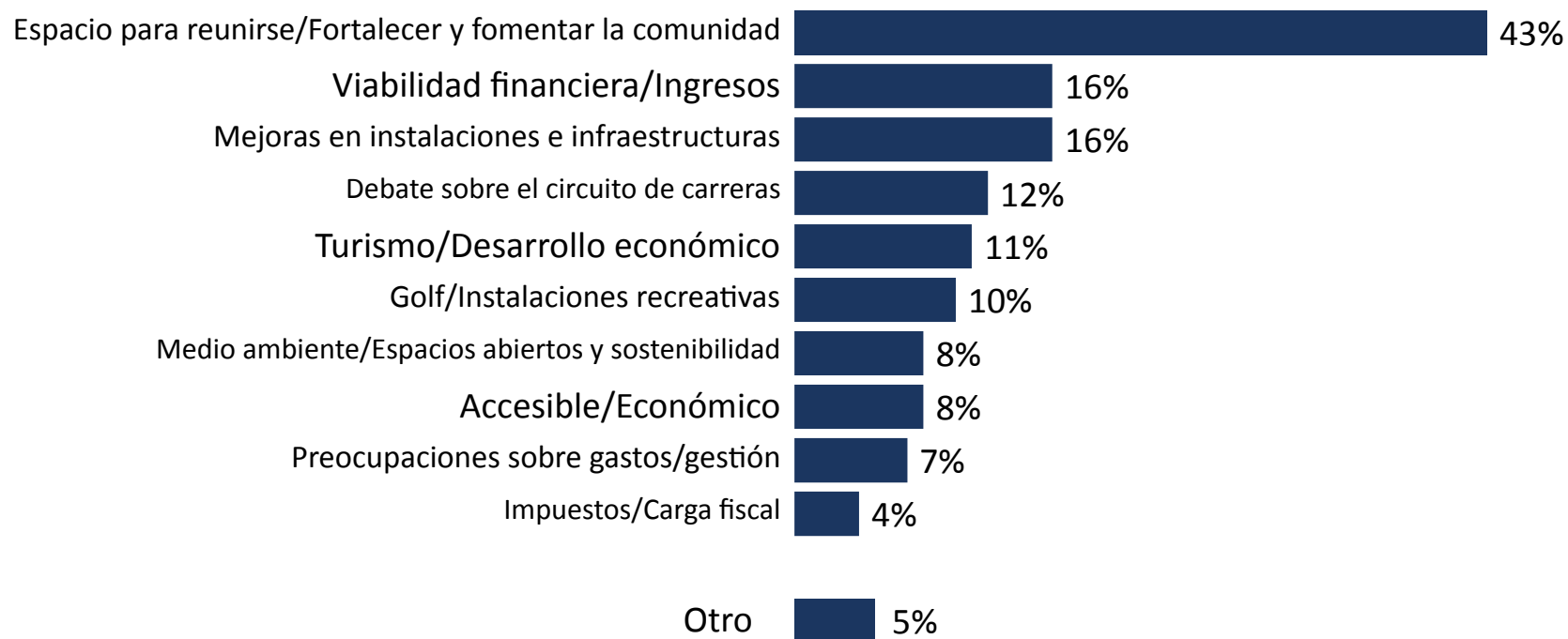
Por favor, indícanos cómo prefieres recibir noticias del Ayuntamiento.



Los residentes dan máxima prioridad a utilizar el Recinto Ferial como un espacio para fortalecer y fomentar la comunidad.

¿Cuál es el aspecto más importante que le gustaría que la ciudad de Calistoga tuviera en cuenta al reabrir y mejorar el Recinto Ferial de Calistoga en los próximos años?

(Respuesta abierta)



Ejemplos de comentarios textuales

Mucho espacio exterior útil para los vecinos y sus perros. Un anfiteatro sería fantástico.

Debe enriquecer la vida de quienes viven en Calistoga y ofrecer espacios y actividades que fortalezcan el vínculo comunitario.

Organizad numerosos eventos allí y aprovechad al máximo todo el espacio disponible.

Fomentar el turismo y ofrecer diversas opciones. Es fundamental que el espacio genere ingresos para la ciudad de Calistoga.

Accesibilidad para todos los grupos socioeconómicos.

Los usos históricos, como el hipódromo, forman parte de nuestra identidad. Los recintos feriales generan ruido y eso es positivo porque significa que hay vida y actividad.

Necesitamos espacios comunitarios y áreas verdes, para ser un referente positivo en el valle.

Evitar que el coste de la compra de la propiedad recaiga sobre los residentes y suponga un aumento en el coste de vida.

Mantened el entorno verde y agradable.

Diseñad un plan autosuficiente pensando en las generaciones futuras.

Comprar esta propiedad fue un gran error para la ciudad. Solo va a suponer una carga económica constante. Lo más sensato ahora es alquilar lo que sea posible a otros negocios.

Deberían restaurar ese campo de golf, y eso que ni siquiera soy golfista. ¡Es un tesoro que pocas ciudades tienen en pleno centro!

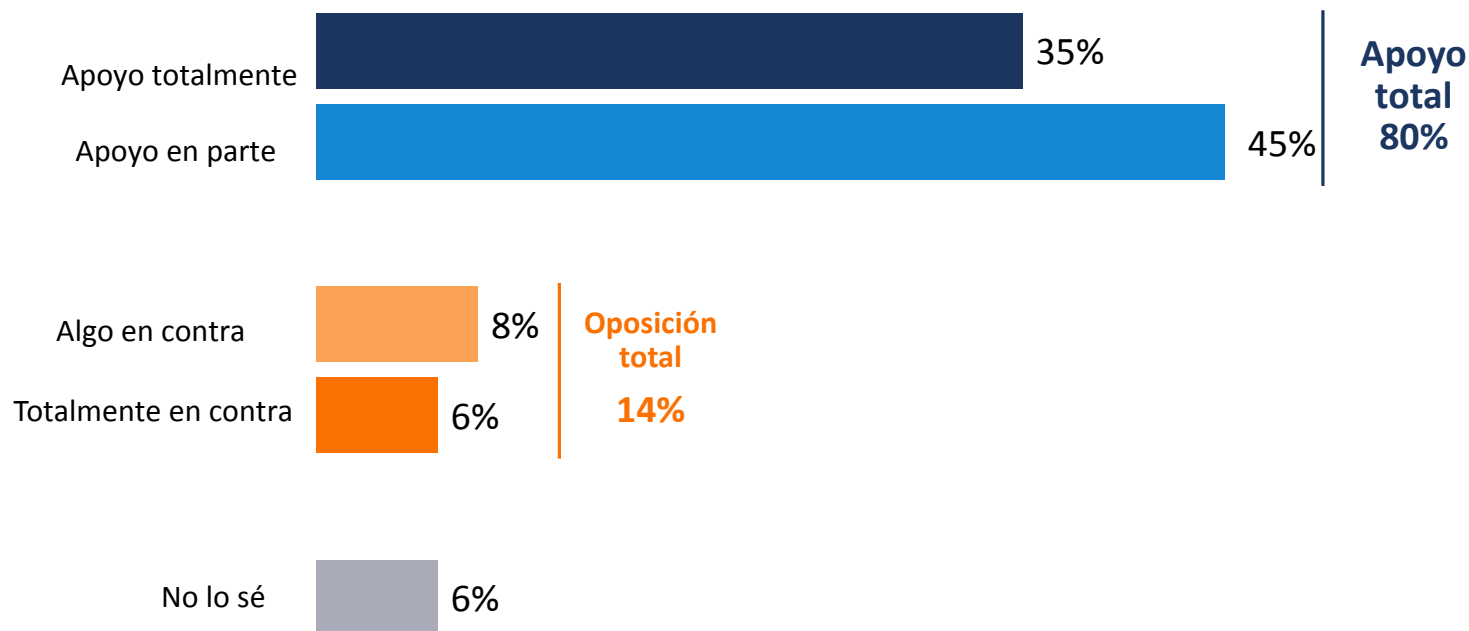
Recuperar las actividades y instalaciones que teníamos antes, añadir nuevas opciones y asegurar un buen mantenimiento para que el lugar se mantenga atractivo y seguro.



Actitudes sobre la financiación y prioridades de los recintos feriales

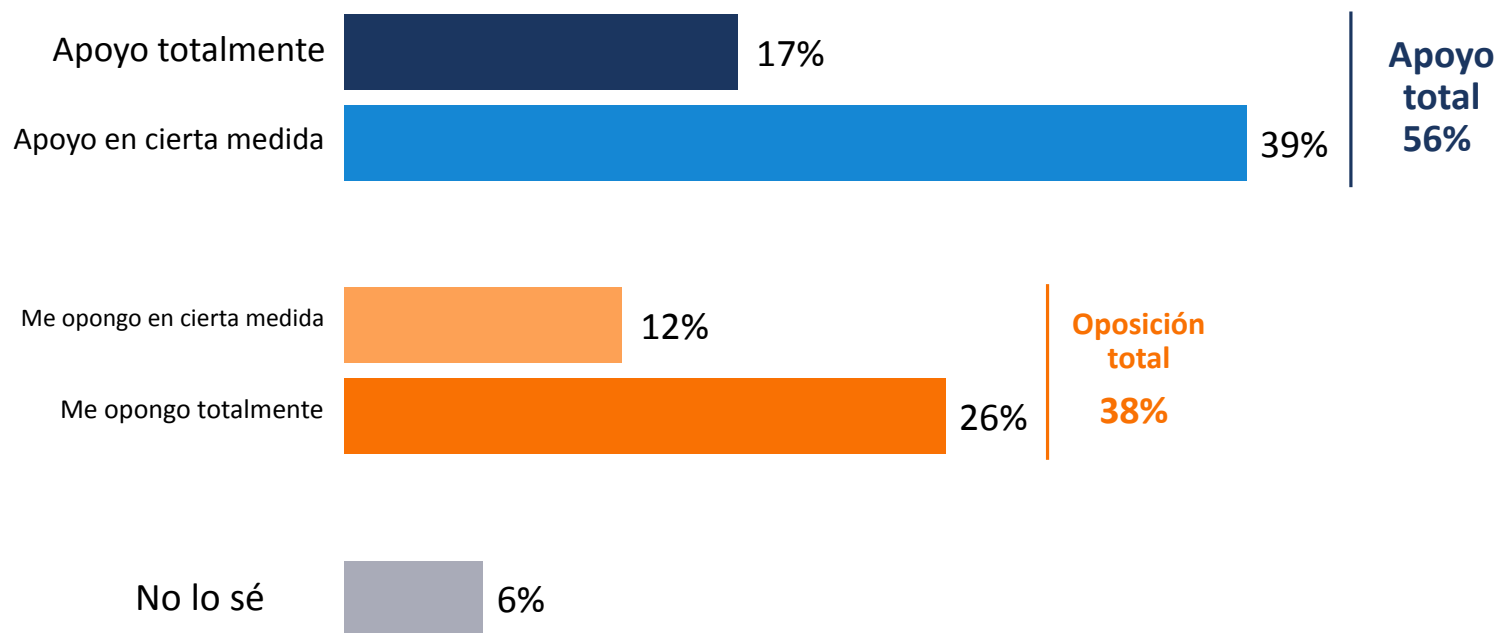
Cuatro de cada cinco personas respaldan la propuesta de alquilar partes del recinto a empresas y comercios para financiar mejoras.

Algunas personas han sugerido alquilar partes del recinto ferial de Calistoga a comercios y empresas para obtener fondos destinados al mantenimiento, mejoras y la reapertura total al público. ¿En general, apoya o rechaza esta idea?



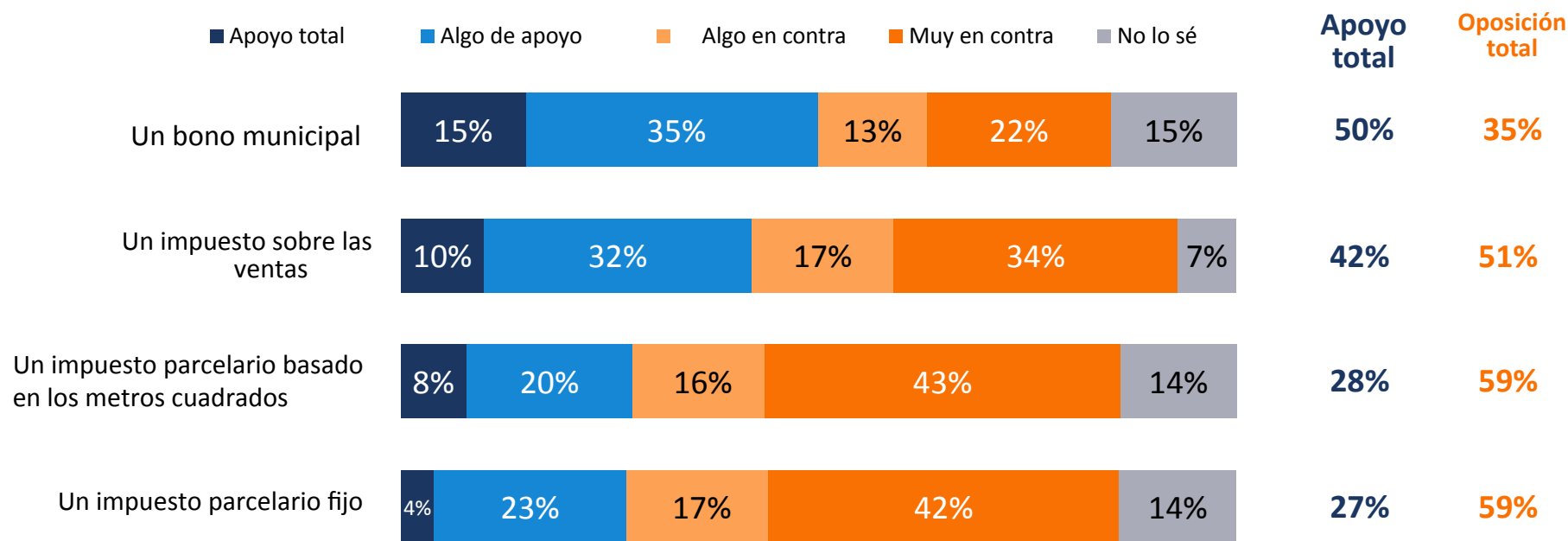
La mayoría está a favor de la posible medida para financiar el mantenimiento y las mejoras, pero el apoyo no es firme.

¿Apoyaría o se opondría a una propuesta local en Calistoga que establezca un pequeño aumento de impuestos para destinar fondos al mantenimiento y mejoras del recinto ferial y reabrirlo completamente al público?



Las propuestas de emisión de bonos son las que generan mayor aceptación entre los residentes, mientras que las tasas parcelarias son las que encuentran más rechazo.

A continuación se presentan diferentes formas de recaudar fondos para esta medida. Indique si le parece una opción que apoyaría firmemente, apoyaría en cierta medida, se opondría en cierta medida o se opondría firmemente para financiar el mantenimiento y la mejora del recinto ferial de Calistoga.





Conclusiones

Conclusiones

- Los vecinos de Calistoga conocen bien el recinto ferial y la gran mayoría lo ha visitado a lo largo de los años.
- Aunque consideran que el área está algo deteriorada, también la ven como una parte fundamental de la identidad y la historia de la ciudad.
- Al pedirles que describieran, con sus propias palabras, qué les gustaría ver en el lugar, la respuesta más habitual fue la celebración de eventos y festivales comunitarios.
- Entre los usos que consideran más importantes para el recinto destacan un centro de evacuación de emergencia, parques y zonas verdes, y la Feria Anual.
- Sin embargo, al limitarse a señalar solo tres usos, el apoyo al circuito de carreras, el centro de evacuación, los parques, el área de autocaravanas y la feria resultan prácticamente igual de valorados.
- La mayoría de los vecinos apoyan alquilar partes del recinto a vendedores para generar ingresos, aunque la opinión sobre una posible consulta popular es más dividida en este momento.



Lucia Del Puppo

Lucia@FM3research.com

Suzanne Brewster

Suzanne@FM3research.com